



UA.6721.5.2015

Konin, dnia 19.07.2016 r.

### **Publiczny konkurs ofert**

**Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Zarządzeniem Nr 162/2015 Prezydenta Miasta Konina z dnia 17 grudnia 2015 r. w sprawie dokonywania zakupów dostaw, usług lub robót budowlanych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 EURO ze środków budżetu Miasta Konina**

I. **ZAMAWIAJĄCY:**

**Miasto Konin**  
**Plac Wolności**  
**62-500 Konin**  
**NIP 665 289-98-34, REGON 311019036**

II. **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**CPV – 71410000-5 – usługi planowania przestrzennego**

**Przedmiotem zamówienia** jest opracowanie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – Glinka, Kurów** wraz z opracowaniem prognozy oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Granica obszaru opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (**powierzchnia 136,29 ha**) przedstawiona jest na załączniku graficznym do uchwały nr 214 Rady Miasta Konina z dnia 25.11.2015 r. oraz do uchwały nr 213 Rady Miasta Konina z dnia 25.11.2015 r.

**Zakres zamówienia.**

Szczegółowy zakres i warunki wykonania zamówienia określa załącznik nr 1 p.t. „Problematyka opracowania” oraz załącznik nr 2 do projektu umowy p.t. „Materiały projektowe dostarczane przez Zamawiającego”.

**Projekt planu** winien być spójny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konina i zawierać elementy określone w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.).

**Do oferty** należy załączyć pisemne zobowiązanie głównego projektanta planu do stawiennictwa na uzgodnieniach i prezentacjach oraz dyspozycyjności przez cały okres wyłożenia planu do publicznego wglądu oraz udziału w dyskusji publicznej zorganizowanej w czasie wyłożenia.

**Dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – Glinka, Kurów** uwzględnia się następujący podział wykonania zamówienia w rozbiu na fazy:

**Faza 1** – zakończenie fazy nastąpi po opracowaniu inwentaryzacji urbanistycznej, rozpatrzeniu wniosków do planu oraz przygotowaniu projektu planu wraz z prognozami

**Faza 2** – zakończenie fazy nastąpi po opublikowaniu uchwały uchwalającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wraz z załącznikami w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA – **do dnia 29.11.2017 r.**, w tym:

**Faza 1:** do dnia 16.12.2016 r.

**Faza 2:** do dnia 29.11.2017 r.

IV. WARUNKI UCZESTNICTWA:

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, spełniającymi warunki określone w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2016 r., poz. 778 ze zm.), tj. **głównym projektantem planu (załącznik nr 4)**.
2. Wykonawca musi posiadać doświadczenie zawodowe gwarantujące należyte wykonanie przedmiotu zamówienia tj. **wykonal** w okresie ostatnich 3 lat: co najmniej 2 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego (w tym jeden z planów o powierzchni nie mniejszej niż 100 ha,) sporządzone w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.), które zostały opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa.

Na potwierdzenie należy wypełnić druk **Informacja o posiadanym doświadczeniu (załącznik nr 3)** oraz załączyć dowody potwierdzające należyte wykonanie zamówienia (np. referencje).

3. Zamawiający zastrzega sobie, że przedmiot zamówienia ma zostać wykonany przez wyłonionego w drodze publicznego konkursu ofert Wykonawcę.

V. KRYTERIA OCENY OFERT:

1. Cena waga 100%

VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Ofertę należy sporządzić na druku „FORMULARZ OFERTOWY” – załącznik nr 1. Oferta winna być podpisana przez osobę do tego upoważnioną.

VII. TERMIN SKŁADANIA OFERT – **do 27 lipca 2016 r. do godziny 14:30.**

VIII. MIEJSCE I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY:

Pisemną ofertę należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Koninie, Plac Wolności 1, 62 – 500 Konin.

Oferent zamieszcza ofertę w zamkniętej kopercie zaadresowanej jak poniżej:

Urząd Miejski w Koninie

Wydział Urbanistyki i Architektury

Plac Wolności 1

62 – 500 Konin

**„Oferta na opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – Glinka, Kurów.”**

**Nie otwierać przed dniem 27 lipca 2016 roku godz. 15:00.**

- IX. Do zamówienia nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164).

X. Inne wymagania:

1. Wykonawca składając ofertę wypełnia: **formularz ofertowy (załącznik nr 1), formularz cenowy (załącznik nr 2), informację o posiadanym doświadczeniu**

**(załącznik nr 3) oraz załącznik nr 4 dotyczący osób biorących udział w wykonaniu zamówienia.**

2. Wykonawca składając ofertę oświadcza, że posiada doświadczenie zawodowe oraz dysponuje pracownikami posiadającymi uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia w toku oceny ofert spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
3. Zapłata zostanie dokonana po wykonaniu usługi oraz po podpisaniu protokołu jej odbioru i wystawieniu faktury, zgodnie z ceną wskazaną w formularzu ofertowym, w terminie 30 dni od złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego.
4. Okres związania oferty – 30 dni od dnia jej złożenia.
5. Przewidywany zakres płatności dla Wykonawcy w 2016 roku nie może przekroczyć kwoty 30 030,00 zł brutto.

#### XI. Inne postanowienia:

1. Zamawiający może żądać wyjaśnień dotyczących złożonych ofert, pytać o rażąco niską cenę (brak wyjaśnień oraz wyjaśnienia wskazujące na rażąco niską cenę skutkują odrzuceniem oferty) oraz renegować warunki oferty.
2. Zamawiający może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny lub z braku środków oraz innych okoliczności powodujących, że wykonanie zamówienia jest niecelowe.
3. Ogólne postanowienia umowy zawiera **załącznik nr 5 oraz załączniki do projektu umowy nr 1 i nr 2.**

Dodatkowe informacje odnośnie przedmiotu zamówienia można uzyskać w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Koninie, Plac Wolności 1, pok. 19, w godzinach 7<sup>30</sup> - 15<sup>30</sup> (Ewa Nawrocka tel. 63 24 01 265).

p.o. Kierownika  
Wydziału Urbanistyki i Architektury  
.....  
.....  
Zamawiający